



*Ecovillage  
Sihombing*

Bukan Sekadar  
**HOMESTAY**

Bantors Sihombing

Editor :  
Besti Rohana Simbolon

# Ecovillage Silimalumbu Bukan Sekadar **HOMESTAY**

Penerapan homestay sebagai ekowisata membantu masyarakat menjadikan rumahnya sebagai akomodasi wisata dan merupakan bentuk partisipasi warga dalam industri pariwisata pedesaan. Namun karena akomodasi wisata dilakukan di pedesaan, maka konsepnya harus mendukung budaya yang ada di pedesaan dan tetap menjaga kelestarian budaya serta alam lingkungannya. Oleh karena itu penerapan homestay dapat dikatakan sebagai kegiatan pariwisata berbasis rural entrepreneurship.

Pengelola homestay di Silimalumbu Samosir telah memperkenalkan paket wisata pedesaan untuk mendatangkan wisatawan mancanegara. Ia menyediakan rumah dan lingkungannya sebagai akomodasi wisata dan objek wisata dimana wisatawan mancanegara yang menginap dapat menikmati paket wisata pedesaan. Tamunya ditawarkan konsep hidup bersama (living together) dengan terlibat dengan kegiatan memasak, bersih-bersih, ke lahan pertanian, dan berbagai kegiatan kewirausahaan (tourismpreneurship).

Selain rumah, potensi besar yang dimiliki orang Batak adalah hospitality (keramahtamahan). Dalam industri pariwisata, hospitality merupakan roh, jiwa, semangat dari pariwisata. Tanpa adanya hospitality dalam pariwisata, maka seluruh produk yang ditawarkan dalam pariwisata itu sendiri seperti benda mati yang tidak memiliki nilai untuk dijual.

Hotel tak perlu takut bersaing dengan homestay, begitu juga sebaliknya. Masing-masing ada kelebihan dan kekurangannya. Segmen antara tamu hotel dan homestay berbeda. Jadi bukan sekadar mahal atau murah, melainkan tujuan apa yang telah ditetapkan dalam rencana perjalanan. Jika ingin menikmati hidup bersama warga, maka tinggalah di homestay, dengan segala kelebihan dan kekurangannya.

Tamu Homestay Ecovillage Silimalumbu sebanyak 80 persen memesan melalui aplikasi aimb. Itu sebabnya umumnya merupakan turis asing yang datang ke sana. Kalaupun ada wisatawan lokal, biasanya karena informasi dari mulut ke mulut atau membaca artikel tentang Homestay Ecovillage Silimalumbu.

# *ECOVILLAGE SILIMALOMBU: BUKAN SEKADAR HOMESTAY*

Bantors Sihombing



**eureka**  
**media aksara**

PENERBIT CV. EUREKA MEDIA AKSARA

**ECOVILLAGE SILIMALOMBU:  
BUKAN SEKADAR HOMESTAY**

**Penulis** : Bantors Sihombing

**Editor** : Besti Rohana Simbolon

**Desain Sampul** : Eri Setiawan

**Tata Letak** : Via Maria Ulfah

**ISBN** : 978-623-487-848-6

**No. HKI** : EC00202322822

Diterbitkan oleh : **EUREKA MEDIA AKSARA, MARET 2023**  
**ANGGOTA IKAPI JAWA TENGAH**  
**NO. 225/JTE/2021**

**Redaksi** :  
Jalan Banjaran, Desa Banjaran RT 20 RW 10 Kecamatan Bojongsari  
Kabupaten Purbalingga Telp. 0858-5343-1992

Surel : eurekamediaaksara@gmail.com

Cetakan Pertama : 2023

**All right reserved**

Hak Cipta dilindungi undang-undang  
Dilarang memperbanyak atau memindahkan sebagian atau seluruh isi buku ini dalam bentuk apapun dan dengan cara apapun, termasuk memfotokopi, merekam, atau dengan teknik perekaman lainnya tanpa seizin tertulis dari penerbit.

## KATA PENGANTAR

Puji syukur penulis panjatkan ke hadirat Tuhan Yang Maha Esa atas berkat dan pertolongan-Nya, penulis dapat menyelesaikan buku serial *tourismpreneurship* ini dengan judul **“Ecovillage Silimalombu: Bukan Sekadar Homestay.”**

Buku referensi ini dibuat berdasarkan penelitian yang bertujuan untuk mengetahui peran Peran Kompetensi SDM Pengelola Homestay Berbasis Entrepreneurship di Desa Silimalombu Samosir dalam Meningkatkan Minat Wisatawan Mancanegara Berkunjung ke Kabupaten Samosir. Ini merupakan cara partisipasi masyarakat yang kreatif. Pengelola homestay di Silimalombu Samosir telah memperkenalkan paket wisata pedesaan untuk mendatangkan wisatawan mancanegara.

Pada kesempatan ini penulis mengucapkan banyak terima kasih kepada seluruh pihak yang telah membantu penulis menyelesaikan buku ini.

Penulis menyadari bahwa buku ini masih memiliki banyak kekurangan, oleh karena itu penulis mengharapkan saran dan kritik yang membangun dari para pembaca sehingga di masa yang akan datang, buku ini menjadi lebih baik lagi dan dapat memberi manfaat bagi setiap pembacanya.

Medan, Februari 2023

Penulis

## KATA SAMBUTAN

### Direktur APP Darma Agung

Pariwisata merupakan ilmu yang sangat dinamis. Umurnya sebagai ilmu yang masih relatif baru terus berkembang, dan dipengaruhi berbagai faktor. Apalagi di Indonesia, potensi pariwisata sangat besar sehingga selalu ada hal baru yang muncul dan berubah.

Itu sebabnya ilmu pariwisata memerlukan kontribusi dari berbagai pihak, termasuk para pengajar di bidang ini. Dosen-dosen pariwisata harus didorong melakukan penelitian dan kemudian menulis buku-buku berkualitas. Perguruan tinggi harus memfasilitasi dosen-dosennya agar memiliki keberanian menghasilkan buku.

Saya menyambut baik penerbitan buku referensi berjudul "Ecovillage Silimalombu: Bukan Sekadar Homestay" yang ditulis Saudara Bantors Sihombing. Diharapkan buku ini menambah khasanah ilmu pariwisata.

APP DA merupakan perguruan tertinggi tertua dalam bidang pariwisata di Sumatera Utara. Dalam perjalanannya, APP DA komit untuk melakukan tridarma perguruan tinggi secara konsisten. Saya sadar keberadaan APP DA tak bisa lepas dari tingginya dukungan masyarakat.

Pada kesempatan ini, saya mengucapkan terimakasih kepada Ny. Sariaty PR Siregar Br. Pardede atas dukungan tak henti terhadap APP DA, secara khusus dalam peningkatan kualitas dosen-dosennya.

Semoga buku ini bermanfaat bagi kita semua.

Medan, Februari 2023  
Direktur APP DA

Nirwaty Tarigan, SE, MM

## DAFTAR ISI

KATA PENGANTAR .....	iii
KATA SAMBUTAN.....	iv
DAFTAR ISI.....	v
DAFTAR TABEL.....	vi
DAFTAR GAMBAR.....	vii
BAB 1 POTENSI MASYARAKAT BATAK MEMBANGUN HOMESTAY.....	1
BAB 2 HOTEL VERSUS HOMESTAY DI DANAU TOBA.....	6
BAB 3 MENGENALKAN BATAK DENGAN KONSEP LIVING TOGETHER .....	25
BAB 4 HOMESTAY BERBASIS TOURISMPRENEURSHIP.....	34
BAB 5 PEMASARAN HOMESTAY KE MANCANEGARA .....	40
DAFTAR PUSTAKA.....	77
TENTANG PENULIS .....	79

## DAFTAR TABEL

Tabel 1. Pekerja dengan tugasnya.....	28
Tabel 2. Kegiatan entrepreneur Homestay Ecovillage Silimalombu.....	37
Tabel 3. Penilaian Orang yang Pernah Menginap di Ecovillage Silimalombu Melalui Airnb.....	40
Tabel 4. Ulasan/Tanggapan Orang yang Pernah Menginap di Ecovillage Silimalombu Melalui Airnb Januari-Desember 2019.....	41

## DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.	Peta Pariwisata Kabupaten Samosir .....	2
Gambar 2.	Daftar Hotel, Homestay dan Restoran di Kabupaten Samosir.....	25
Gambar 3.	Suasana Kamar yang Menggunakan Penerangannya Menggunakan Listrik dari Energi Surya.....	27
Gambar 4.	Wawancara dengan Thomas Heine.....	30
Gambar 5.	Ratnauli Gultom Berbincang dengan Tamu Dari Taiwan.....	31
Gambar 6.	Wawancara dengan Para Pekerja, Ibu Adi Dan Suaminya Pak Ida.....	32
Gambar 7.	QR Code Tanaman di Botanical Garden Ecovillage Silimalombu.....	34
Gambar 8.	Contoh tanaman di Botanical Garden Ecovillage Silimalombu.....	35
Gambar 9.	Pembuatan Wine dari Mangga Samosir.....	38
Gambar 10.	Pembuatan Cokelat dari Kakao Secara Rumahan.....	39



***ECOVILLAGE SILIMALOMBU:  
BUKAN SEKADAR HOMESTAY***

**Bantors Sihombing**



# BAB

# 1

## POTENSI MASYARAKAT BATAK MEMBANGUN HOMESTAY

Partisipasi masyarakat masih sangat diharapkan dalam pelaksanaan pembangunan terutama kegiatan pembangunan pariwisata desa. Satu di antara ragam partisipasi masyarakat adalah pengelolaan homestay di pedesaan. Dalam mengembangkan kemampuan kewirausahaan di tengah masyarakat untuk mendukung industri pariwisata, maka homestay menjadi satu bentuk yang tepat untuk dilaksanakan di pedesaan. Ada dua hal yang dapat dipahami dalam konsep homestay yaitu, sebagai obyek wisata dan sebagai akomodasi wisata.

Penerapan homestay sebagai ekowisata membantu masyarakat menjadikan rumahnya sebagai akomodasi wisata dan merupakan bentuk partisipasi warga dalam industri pariwisata pedesaan. Namun karena akomodasi wisata dilakukan di pedesaan, maka konsepnya harus mendukung budaya yang ada di pedesaan dan tetap menjaga kelestarian budaya serta alam lingkungannya. Oleh karena itu penerapan homestay dapat dikatakan sebagai kegiatan pariwisata berbasis rural entrepreneurship.

Pengelolaan homestay menjadi satu dari beberapa cara dalam mengajak partisipasi masyarakat untuk terlibat dalam pengembangan destinasi pariwisata. Hal ini juga yang menjadi langkah pembangunan dan pengembangan destinasi pariwisata yang dibuat oleh BPODT (Badan Pelaksana Otorita Danau Toba) yaitu percepatan pembangunan destinasi pariwisata Danau Toba yang terdiri dari atraksi, aksesibilitas dan amenities menyebutkan bahwa mereka akan membangun 1000 homestay.

# BAB 2

## HOTEL VERSUS HOMESTAY DI DANAU TOBA

Kementerian Pariwisata mendefinisikan homestay sebagai pengelolaan akomodasi dengan memadukan antara penginapan yang biayanya terjangkau dan pengalaman budaya lokal yang otentik. Terdapat dua hal dalam konsep homestay, yaitu segi atraksi wisata dan segi amenitas. Arti segi atraksi wisata memiliki daya tarik wisata khususnya wisata budaya seperti arsitektur tradisional nusantara dan lokasinya berada di Desa Wisata sehingga wisatawan dapat berinteraksi dengan masyarakat lokal. Sedangkan segi amenitas berarti menjadi tempat tinggal yang aman dan nyaman bagi wisatawan karena pengelolaan homestay berstandar Internasional. (kemenpar.go.id)

Menurut standar ASEAN (The ASEAN 2016:1-2), program homestay adalah bentuk pariwisata alternatif di mana wisatawan mengalami cara hidup di desa yang khas dengan masyarakat setempat. Program homestay dapat meningkatkan kualitas hidup masyarakat lokal, mendukung budaya, seni dan bisnis kerajinan, serta mendorong pemulihan situs lokal dan bersejarah, dan mendorong upaya pelestarian alam. Hal yang dijual dalam program homestay bukanlah entitas fisik desa tetapi lebih ke arah pengalaman hidup di desa, di mana masyarakat dan kegiatan masyarakatnya adalah faktor yang berpengaruh kuat.

Beberapa istilah dan definisi homestay dalam Standar Homestay ASEAN (The ASEAN 2016:2-5) adalah sebagai berikut:

1. Homestay adalah tempat yang menarik dan menyenangkan. Terdapat nilai-nilai signifikansi budaya dan sejarah seperti situs bersejarah, seni pertunjukan, pusat kerajinan tangan, industri lokal dan kawasan alam.

# BAB 3 | MENGENALKAN BATAK DENGAN KONSEP LIVING TOGETHER

Homestay Ecovillage Silimalombu berada di Desa Silimalombu, Kecamatan Onan Runggu, Kabupaten Samosir. Ada dua akses ke daerah ini, pertama melalui Danau Toba, dengan menggunakan kapal. Bisa secara langsung dari Parapat ke Homestay Ecovillage Silimalombu. Biasanya sudah ada kapal pada jam tertentu di Parapat dengan tujuan ke Homestay Ecovillage Silimalombu, tinggal berkomunikasi dengan pemilik kapal. Cara kedua yaitu darat, dari Tomok sekitar sejam dengan menggunakan mobil. Jika naik sepeda motor, hanya sekitar sejam.

LIST OF HOTEL, ACCOMODATION AND RESTAURANT																
NO	HOTEL NAME	PHONE NUMBER	RATE (Rp)	ROOM	NO	HOTEL NAME	PHONE NUMBER	RATE (Rp)	ROOM	NO	RESTAURANT NAME	PHONE NUMBER				
<b>TOMOK</b>																
1	AGRIKA HOTEL	(0623) 431009	1200 - 4000	31	43	BIMBAK GUEST HOUSE	(0623) 431166	1500 - 2500	14	1	BARUKA CAFE & RESTAURANT					
2	BIMBAK BEACH HOTEL	(0623) 7060273	5000 - 4000	48	43	BUNTOHONG HOTEL	(0623) 431282	1800 - 4000	46	2	JALAN TUKTUK SADOHONG RING ROAD	(012) 4299 7143 (0623) 431273				
<b>JALAN TUKTUK RING ROAD</b>																
1	ABADI ACC.	(0623) 431370	1000 - 2500	22	44	SIBIGO HOTEL	(012) 7513 0703	1800 - 1000	19							
2	ABIAN ACC.	(0623) 431370	400 - 800	4	46	SOHOI GUEST HOUSE	(0623) 200492	600 - 1000	4							
3	AMBAROBA RESORT	(0623) 431351	3000 - 4500	100	46	SUMBER PULO MAAS	(0623) 431300	1200 - 1000	14							
4	ANAS COTTAGE	(0623) 431346	3000 - 1500	300	47	SUGARI GUEST HOUSE	(012) 7513 0703	800	17							
5	BAMBOK GUEST HOUSE	(0623) 431226	500 - 1000	4	46	TANGI COTTAGE	(0623) 431338	2500 - 4000	46							
6	BAGUS BAY ACC.	(0623) 431287	300 - 1700	19	49	TORA VILLAGE INN	(0623) 431384	3700 - 1500	27							
7	BIRIHAK ACC.	(0623) 431378	1000 - 1500	12	49	TORU'S GUEST HOUSE	(0623) 431399	800 - 2000	46							
8	CHRISTINA ACC.	(0623) 431027	1000 - 1500	12	51	TOLEDO INN	(0623) 401006	2500 - 1000	17							
9	CAROLINA HOTEL	(0623) 431210	750 - 2200	24	52	TURTULE THIRBEL HOTEL	(0623) 7003774	1000 - 1000	19							
10	DUNHAM HOTEL	(0623) 431324	1500 - 2500	148	53	WANDU NEW HOTEL	(0623) 431002	2200 - 3000	19							
11	ELIANA ACC.	(013) 9591 8447	1000 - 2000	6	54	YOGY'S ACC.	(0623) 431231	1500 - 2000	19							
12	FINEL ACC.	(0623) 431066	1000 - 1500	6												
13	FTY ACC.	(012) 8286 408	750 - 2500	4	<b>AHABARTA</b>											
14	EPYRNA HOTEL	(063) 6020 8418	3500 - 4000	4	1	BAMBANA GUEST HOUSE	(012) 7032 2538	2500 - 1500	26	1	BARUKA RESTAURANT	(0623) 431090				
15	GAIA HILL HOTEL	(012) 7477 7239	800 - 8000	12	2	BINGO'S HOTEL - AMAROBA	(0623) 700685	2000 - 1500	1	2	BEKAS CAFE	(0623) 431187				
16	PERINGAI ACC.	(062) 8388 9796	750 - 2500	4	3	BOGATE HOTEL	(012) 6218 9844	2000 - 3000	1	13	IN - INI RELAX HOUSE	(0623) 431187				
17	HAMBANA GUEST HOUSE	(0623) 431183	2500 - 4000	7	4	SHANGHAI BEACH HOTEL	(0623) 700049	1400 - 3000	1	14	BOBODI RESTAURANT	(012) 8358 3028				
18	HANA GUEST HOUSE	(0623) 431363	1000 - 2000	15	5	SHANGRELLA - HARULAMBA	(012) 8137 1710	1200 - 800	17	17	KALAH REST	(0423) 431288				
19	HORAS FAMILY HOME	(012) 4100 1419	7500	4	6	SOHO TOBA HOTEL	(0623) 7000000	3500 - 1000	27	18	BOPIE FISH	(0623) 431210				
20	JUDORA ACC.	(0623) 431060	1000 - 2000	6	7	TRIVEDIA GUEST HOUSE	(0623) 2000441	2000 - 1500	1	19	ALUMBA RESTAURANT	(0623) 431210				
21	LAESTER GUEST HOUSE	(012) 4343 7253	1000 - 5000	8	8	VAHESHA HOTEL - AMAROBA	(0423) 41138	3000 - 4000	20	20	SIKAPUR BIRRI	(0623) 4320 8099				
22	SAGUNA VILLA	(0623) 431293	1000 - 1000	3	9	VILLA SYELA - TOBOING	(012) 802 371	3000 - 1500	27	21	SUGAR RESTAURANT	(012) 7218 0742				
23	UPONA GUEST HOUSE	(0623) 431223	1000 - 2000	6	<b>PARBABA</b>											
24	VERDESS GUEST HOUSE	(0623) 431058	750 - 1800	6	1	JTS HOTEL - DESA PARBABA	(063) 7700 3716	3300 - 4800	36	22	LAFAN	(062) 7431 2073				
25	LELONH COTTAGE	(0623) 431259	1000 - 2500	22	2	PARBABA BEACH HOTEL	(012) 6837 4025	2500 - 4000	21	23	TOLEDO INN RESTAURANT	(0623) 431008				
26	HARU COTTAGE	(0623) 431003	1000 - 2500	23	3	PRIMA HOTEL	(012) 6053 8775	3500 - 4000	28	24	TOMOK ACCOMODATION	(0623) 431009				
27	HAMBORAH ACC.	(0623) 431360	1000 - 2000	40	4	RAJA HOTEL	(012) 7063 0511	2500 - 2500	30	27	TUMBA DISCOTIQUE					
28	INILAMBIR ACC.	(0623) 431016	1000 - 1500	3	5	VILLA PARBABA	(012) 4166 2374	5000 - 3000	30							
29	MIRNYA GUEST HOUSE	(0623) 431027	1000 - 2500	4	<b>PANGGULURAN</b>											
30	MIRIN ACC.	(062) 6188 4095	500 - 2000	4	1	AGSIO STAR HOTEL - TOBINAS	(062) 6448 7933	1500 - 3000	15	1	EDIS DAMARO - AKE BANGKAT					
31	HAMBANA HOMESTAY	(0623) 4303 0368	1000 - 2000	8	2	SHIRINGARA HOTEL - P. GOMPAH	(0623) 200222	1500 - 1000	126	2	CAFE RANGU - TOBINAS					
32	PANGSI GARE BURE HOTEL	(0623) 431318	800 - 1800	6	3	KODIA HOTEL - PATRI LOPAH	(062) 7497 2514	1500	23	3	RAI KAK VIKI - TOBINAS					
33	PALNAT'S ACC.	(0623) 431167	800 - 1800	6	4	GRAND DAMARAS - AKE BANGKAT	(012) 20225	1000 - 8000	14	3	RAI SALIRO BASAHOM (homestay)					
34	PIZARARA ACC.	(063) 3910 3512	2000 - 3000	3	5	PENGINAPAN CAWHA	(012) 5867 2341	1200 - 1750	7	4	RAI SIBIRANAN (homestay)					
35	THOROCK DANIDA HOTEL	(0623) 431021	2500 - 4000	15	6	HAMBANA RESORT - AKE BANGKAT	(012) 5867 2338	3500 - 4000	7	5	RAI SIBIRANAN (homestay)					
36	POPPY'S ACC.	(0623) 431223	1000 - 2000	4	7	SITIROCO HOTEL - AKE RANGKAT	(0423) 20038	3400 - 3000	53	6	RAI SIBIRANAN (homestay)					
37	RODOD ACC.	(012) 4134 5828	1500 - 2000	17	8	TOBU BEACH HOTEL	(0423) 20037	2500 - 3000	26	7	RAI SIBIRANAN (homestay)					
38	ROMANA ACC.	(0623) 431386	1000 - 2000	6	9	WISATA HOTEL	(0423) 20036	1500 - 2500	22							
39	REGE GUEST HOUSE	(0623) 431040	800 - 2000	6	<b>PALUPI</b>											
40	SANDORA VILLA	(0623) 431360	2000 - 3000	28	1	GODAY HOTEL	(012) 7410 8300	800 - 2500	24	1	BAKAT RESTORAN					
41	SAMOROCK HOTEL	(0623) 431170	1500 - 3000	25	<b>BONGGULURAN/TA</b>											
					1	HOMERDAY HUTA TENGGI	(062) 7068 2924	15000 - 5000	4							

**Tourism Information**

- It takes 5 to 6 hours to explore all tourist attractions in Tomok, Samosir.
- Discover the natural and cultural wealth of unique Batak in Samosir.
- \*Hotel and Restaurant rates are achievable with good facilities

- There are shops for hotel guests for those who stay in TOMOK.
- There are Muslim restaurants with varied menu.
- There are rental bicycles, motorcycles and cars of low rates.
- There are souvenir shops that provide goods, handicrafts and other.

- There are four (4) Ferry quays located in Tomok, Samosir, Nanggulan and Onan Runggu.
- \*Ferry-gate and Ferry is performed in Museum Silimalombu Hotel a day starting at 10:30 WIB and 1:45 WIB, except holidays or only at 11:45 WIB

Dinas Pariwisata Kabupaten Samosir ☎ Call Center (062) 42688 [www.visitsamosir.com](http://www.visitsamosir.com) [Dinas Pariwisata Samosir](#) [Visit Samosir](#) [Visit Samosir](#) [Touch Samosir](#)

Gambar 2. Daftar Hotel, Homestay dan Restoran di Kabupaten Samosir

# BAB 4

## HOMESTAY BERBASIS TOURISMPRENEURSHIP

Homestay Ecovillage Silimalombu saat ini sedang mengembangkan Botanical Garden. Sebab Thomas dan Ratnauli sangat mengerti kekuatan mereka adalah pertanian Danau Toba. Turis tidak sekadar jalan-jalan, tetapi mencari keunikan. Itu sebabnya Homestay Ecovillage Silimalombu menawarkan sesuatu yang berbeda dan khas, yang tak sama dengan hotel dan homestay pada umumnya.



Gambar 7. QR Code Tanaman di Botanical Garden Ecovillage Silimalombu

# BAB 5

## PEMASARAN HOMESTAY KE MANCANEGARA

Situs [airbnb.co.id](https://airbnb.co.id) yang menjadi salah satu andalan Ecovillage Silimalambu dalam memasarkan homestay-nya. Kerjasama sudah dibangun dan telah ada rasa percaya satu sama lain. Pemilihan aplikasi menentukan pasar mana yang mau dibidik. Situs [airbnb.co.id](https://airbnb.co.id) memang dikenal luas di dunia internasional.

Itu sebabnya Ecovillage Silimalambu banyak mendapat tamu dari luar negeri. Persentase wisatawan lokal sangat sedikit, dan biasanya karena rekomendasi tamu pernah menginap di sana. Dari situs [airbnb.co.id](https://airbnb.co.id) bisa dilihat berbagai ulasan tamu-tamu yang pernah menginap di sana. Ada banyak ulasan yang memberi penilaian, dengan beragam asal negara, tetapi umumnya dari luar negeri. Dari skor 5 paling tinggi, mayoritas menilai baik homestay ini.

**Tabel 3. Penilaian Orang yang Pernah Menginap di *Ecovillage Silimalambu* Melalui *Airnb***

No	Jenis Penilaian	Skor
1	Kebersihan	4,5
2	Keakuratan	4,8
3	Komunikasi	4,9
4	Lokasi	4,7
5	Check in	4,8
6	Nilai eknomis	4,7

## DAFTAR PUSTAKA

- Ahmad.2016. Pengembangan Layanan Reservasi Homestay Untuk Wisata Kuliner Sebagai Sarana Untuk Meningkatkan Potensi Pendapatan Masyarakat. Surabaya: Institut Teknologi Sepuluh Nopember
- Aminudin, Ali Ria. 2015. Pelaksanaan Pengelolaan Homestay di Desa Lubuk Kembang Bunga Kawasan Eko Wisata Tesso Nillo Kabupaten Pelalawan Propinsi Riau. Jurnal JOM FISIP. Oktober: Volume 2(2), hal : 1-13
- Arevin A.T. dkk. 2014. "The Empowerment Model of Coastal Homestay Business
- Djaali. 2008. Psikologi Pendidikan. Jakarta: Bumi Aksara.
- Owners in Five Strategic Areas Of National Tourism. International Journal of Administration Science and Organization, January : Volume 21 (1) hal.9-16
- Simbolon, Hemat, dkk. 2015. Rencana Strategis P3KM Penelitian Akademi Pariwisata dan Perhotelan Darma Agung 2015-2019. Medan : P3KM APP-DA.hal : 9-10'
- Soegoto, Eddy Soeryanto. 2010. Entrepreneurship: Menjadi Pebisnis Ulung. Jakarta : PT. Gramedia.
- Sunaryo, B. 2013. *Kebijakan Pembangunan Destinasi Pariwisata: Konsep dan Aplikasinya di Indonesia*. Yogyakarta: Gava Media
- The ASEAN Secretariat, Public Outreach and Civil Society Division of The ASEAN Secretariat . 2016. ASEAN Homestay Standart. Jakarta. The ASEAN Secretariat. <http://www.asean.org/storage/2012/05/ASEAN-Homestay-Standard.pdf> diunduh 7 Agustus 2018
- Yuwono, S. & Partini. (2008). Pengaruh Pelatihan Kewirausahaan terhadap Tumbuhnya Minat Berwirausaha. Jurnal Penelitian Humaniora. 9(2), 119-127

- <http://kemenpar.go.id/asp/detil.asp?c=16&id=3740> diunduh tanggal 16 Agustus 2018
- <http://www.medanbisnisdaily.com/news/read/2018/01/08/332790/sektor-pariwisata-genjot-pad-samosir-ta-2017/> diunduh 7 Agustus 2018
- <http://www.medanbisnisdaily.com/news/read/2018/01/08/332790/sektor-pariwisata-genjot-pad-samosir-ta-2017/> diunduh 7 Agustus 2018
- <http://mediaindonesia.com/read/detail/139600-pariwisata-primadona-baru-samosir-di-danau-toba> diunduh 12 Agustus 2018
- <https://news.okezone.com/read/2018/08/26/1/1941426/minat-wisatawan-mancanegara-ke-lombok-tak-pernah-surut> diunduh tanggal 16 Agustus 2018
- [www.laketoba.net](http://www.laketoba.net), diunduh 15 Mei 2021
- <https://www.jurnalasia.com/opini/revitalisasi-kearifan-lokal-untuk-pariwisata-danau-toba/>, diunduh 15 Mei 2021
- <http://www.benbernavita.com/2018/01/kangen-rumah-di-silimalombu-danau-toba-samosir.html>, diunduh 15 Mei 2021

## TENTANG PENULIS



### **Bantors Sihombing, S.Sos, M.Si.**

Lahir di Parongil, Kabupaten Dairi, Sumatera Utara, November 1973. Menyelesaikan S1 dari Ilmu Administrasi, Fakultas Ilmu Sosial dan Politik (FISIP) USU Medan, tahun 1996. Kemudian lulus S2 dari Ilmu Komunikasi, Pascasarjana Universitas Darma Agung, Medan, tahun 2013.

Setelah lulus S1, mengabdikan sebagai Sarjana Penggerak Pembangunan Pedesaan (SP3) di Tapanuli Utara, tahun 1998-2000. Kemudian bekerja sebagai jurnalis sejak tahun 2000 hingga sekarang. Mulai dari Harian SIB (2000-2007), Media Indonesia (2008-2010), Tribun Medan (2010-2012), dan *harianSIB.com* (2013-sekarang). Lalu 2012-2019 menjadi Public Relation Officer untuk Duta Marga Group (DMG). Tahun 2015 hingga sekarang menjadi dosen di *Akademi Pariwisata dan Perhotelan (APP) Darma Agung*.

Beberapa penelitian yang pernah dilakukan memenangkan hibah dari Kemenristekdikti pada tahun 2018 dan 2019. Kajian penelitian fokus dalam bidang *Komunikasi* dan *Pariwisata*. Telah lulus sertifikasi dari Dewan Pers sebagai *Wartawan Utama* dan dari Kemenristekdikti sebagai *Dosen Profesional*. Aktif dalam pengembangan Desa Wisata di Sumatera Utara, berkolaborasi dengan Kementerian Pariwisata dan Ekonomi Kreatif. Buku dengan penulis yang sama, yang sudah terbit, antara lain "Bumbu Lokal, Rasa Global: Makanan Inovatif Pizza Andaliman", dan "Teori dan Praktik Tourism Preneurship (Kewirausahaan Bidang Pariwisata)". Kemudian Book Chapter hasil kolaborasi dengan para beberapa dosen berjudul "Metodologi Penelitian Berbagai Bidang". (\*)



REPUBLIK INDONESIA  
KEMENTERIAN HUKUM DAN HAK ASASI MANUSIA

## SURAT PENCATATAN CIPTAAN

Dalam rangka perlindungan ciptaan di bidang ilmu pengetahuan, seni dan sastra berdasarkan Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2014 tentang Hak Cipta, dengan ini menerangkan:

Nomor dan tanggal permohonan : EC00202322822, 21 Maret 2023

**Pencipta**  
Nama : **Bantors Sihombing**  
Alamat : Jalan Flamboyan 1 Kompleks Golden Estate No C16 Medan, Medan ,  
SUMATERA UTARA, 20134  
Kewarganegaraan : Indonesia

**Pemegang Hak Cipta**  
Nama : **Bantors Sihombing**  
Alamat : Jalan Flamboyan 1 Kompleks Golden Estate No C16 Medan, Medan ,  
SUMATERA UTARA, 20134  
Kewarganegaraan : Indonesia

Jenis Ciptaan : **Buku**  
Judul Ciptaan : **Ecovillage Silimalombu: Bukan Sekadar Homestay**  
Tanggal dan tempat diumumkan untuk pertama kali di wilayah Indonesia atau di luar wilayah Indonesia : 20 Maret 2023, di Purbalingga

Jangka waktu perlindungan : Berlaku selama hidup Pencipta dan terus berlangsung selama 70 (tujuh puluh) tahun setelah Pencipta meninggal dunia, terhitung mulai tanggal 1 Januari tahun berikutnya.

Nomor pencatatan : 000455745

adalah benar berdasarkan keterangan yang diberikan oleh Pemohon.  
Surat Pencatatan Hak Cipta atau produk Hak terkait ini sesuai dengan Pasal 72 Undang-Undang Nomor 28 Tahun 2014 tentang Hak Cipta.



a.n Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia  
Direktur Jenderal Kekayaan Intelektual  
u.b.  
Direktur Hak Cipta dan Desain Industri

Anggoro Dasananto  
NIP.196412081991031002

Disclaimer:  
Dalam hal pemohon memberikan keterangan tidak sesuai dengan surat pernyataan, Menteri berwenang untuk mencabut surat pencatatan permohonan.